

**Изменения в Проектную декларацию от «01» сентября 2017 года по проекту:
«Многоэтажный жилой дом, расположенный в границах улиц
Луганская – переулок Переходный – Белинского
в Октябрьском районе г. Екатеринбурга»**

25 октября 2018 года

город Екатеринбург Свердловской области

Изложить подраздел 19.1.1 «Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве» в следующей редакции:

19.1.1	<p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:</p> <p>I. Залог в порядке, предусмотренном ст. ст. 13-15 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации».</p> <p>II. Страхование гражданской ответственности застройщика путем заключения договора страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору со страховой организацией, имеющей лицензию на осуществление этого вида страхования в соответствии с законодательством Российской Федерации.</p> <p>Страхование гражданской ответственности застройщика осуществляется:</p> <p>Обществом с ограниченной ответственностью «Страховая компания «РЕСПЕКТ» ОГРН 1027739329188, ИНН 7743014574, КПП 623401001 Адрес: 390023, Рязанская область, г. Рязань, ул. Есенина, д. 29, помещение 804А. Наименование объекта: 165-квартирный 1-секционный жилой дом по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, пер. Переходный, 6, на земельном участке с кадастровым номером 66:41:0604007:23 площадью 3922 кв. м, расположенном по строительному адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, пер. Переходный, 6.</p> <p>Договор страхования заключается с каждым участником долевого строительства, приобретающим жилое помещение.</p> <p>Срок действия договора страхования: с даты регистрации соответствующего договора участия в долевом строительстве и до предусмотренного таким договором срока передачи Страхователем (Застройщиком) жилого помещения участнику долевого строительства (Выгодоприобретателю).</p> <p>Договор обеспечивает право выгодоприобретателей на получение страхового возмещения по страховому случаю, наступившему в течение 2 (двух) лет по истечении предусмотренного договором участия в долевом строительстве срока передачи участникам долевого строительства жилого помещения.</p>
--------	---

Коммерческий директор
ООО «Синара-Девелопмент»



Ю.Б. Старков